



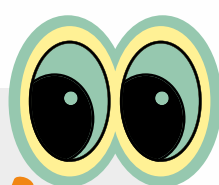
# ДОГОВОР ПОДРЯДА: памятка по рискам

**Правильная формулировка условий договора - залог минимизации рисков. Обратите внимание на следующие условия. Возможно, ваши договоры нужно доработать**



## 1. Условие о предмете

В договоре должны быть максимально точно описаны выполняемые работы и их объем. Если условие о предмете не согласовано, договор ничтожен.



## 2. Смета

Обязательно указывается приблизительный или твердый характер сметы. В случае установления приблизительной сметы, необходимо установить алгоритмы расчета.



## 3. Дополнительные работы

Порядок согласования необходимости работ и их объема должен быть четко определен. В противном случае, работы могут остаться без оплаты.



## 4. Качество работ

Следует максимально точно прописать каким СНиП ГОСТам должны соответствовать работы.

## 5. Условие об оплате

Работы могут считаться оплаченными с момента списания денежных средств со счета Заказчика или с момента поступления на счет Исполнителя. Этот вопрос следует урегулировать.

